

## A LOUER TYPE 2 - 31,4 m<sup>2</sup> - LILLE WAZEMMES - 530 euros CC par mois



Lille Wazemmes, dans une petite copropriété, appartement en RDC comprenant un séjour avec cuisine aménagée, une chambre et une salle de bains. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 530,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance\* ( 14.00 euros ) : 544,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 31,4 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

55 RUE DE WAZEMMES

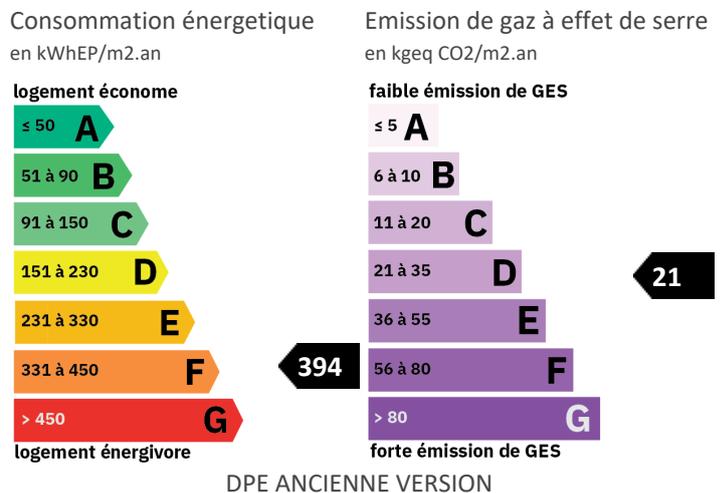
59000 LILLE

Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 530 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 470 euros

Honoraires charge loc. : 408,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 94,20 euros

