

A LOUER TYPE 2 - 37,4 m² - LILLE GAMBETTA - 670 euros CC par mois



Lille Gambetta, résidence récente et sécurisée à proximité du métro (ligne 1 ou 2) et au coeur d'un quartier dynamique et commerçant. Cet appartement est situé en RDC (sans extérieur) et offre une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée ouverte, une salle d'eau et une place de parking en sous-sol. Chauffage et eau chaude collectif (déjà inclus dans les charges) mais l'eau froide devra faire l'objet d'un abonnement individuel. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 670,00 euros par mois charges comprises dont 100,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

-  Rez-de-chaussée
-  Surface de 37,4 m²
-  Séjour de 18 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle de bain/eau
-  1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

396 RUE GAMBETTA

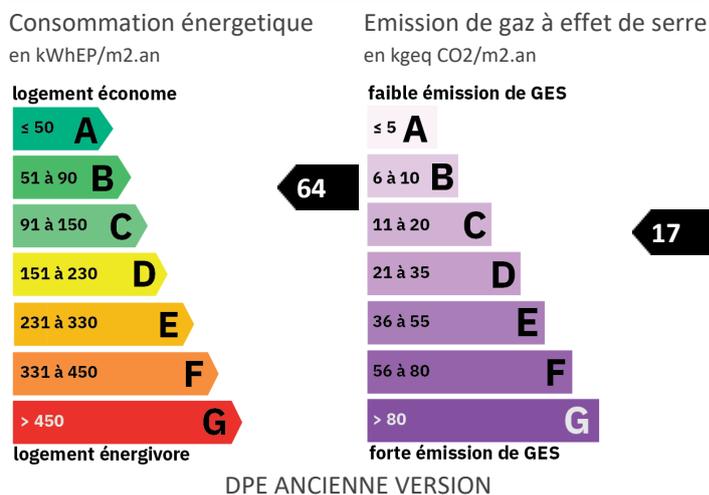
59000 LILLE

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

- Cuisine : EQUIPEE
- Salles d'eau : 1
- Chauffage : COLLECTIF/GAZ
- Eau chaude : COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



64

17

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 670 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 570 euros

Honoraires charge loc. : 860 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 112,20 euros





