

A LOUER TYPE 3 - 65,3 m² - LILLE WAZEMMES - 805 euros CC par mois



Lille Wazemmes, à quelques rues du métro porte des postes, appartement au 1er étage sans ascenseur d'un petit immeuble ancien situé rue Kuhlman. Il offre un grand séjour avec cheminée d'ornement, 2 chambres dont une avec placard, une cuisine aménagée séparée, et une salle de bains. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Loyer de 805,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (15.00 euros) : 820,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 65,3 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

35 RUE KUHLMANN

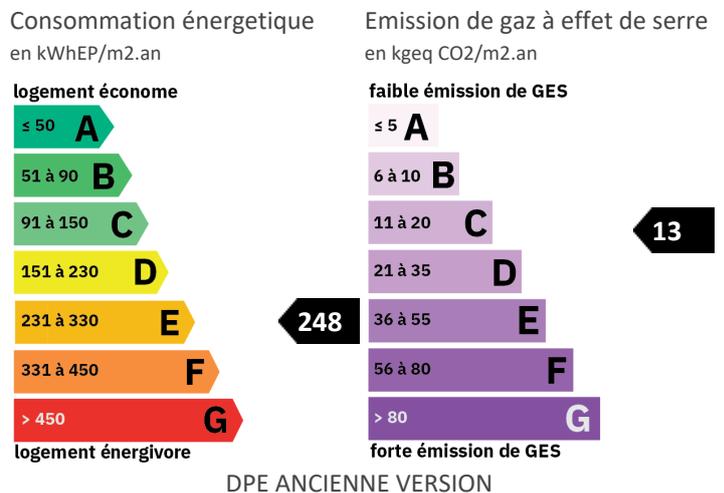
59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 805 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 750 euros

Honoraires charge loc. : 848,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 195,90 euros



