

A LOUER STUDIO - 29,71 m² - LILLE SUD CHR - 420 euros CC par mois



Lille sud, à la limite de Ronchin, petite rue calme et résidentielle située entre la porte de Douai et le centre de Ronchin à proximité de la gare et des commerces. Appartement traversant situé en rez de chaussée offrant une pièce sur rue et une cuisine équipée sur arrière avec petite terrasse ainsi qu'une salle d'eau. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Idéal étudiant lycée Faidherbe, Gaston Berger ou Staps. Loyer de 420,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 29,71 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

6/8 RUE MICHEL ANGE

59000 LILLE

Etage : RDC

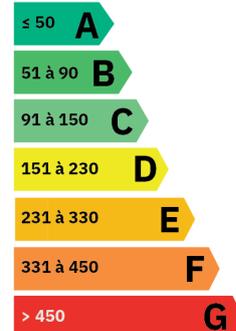
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

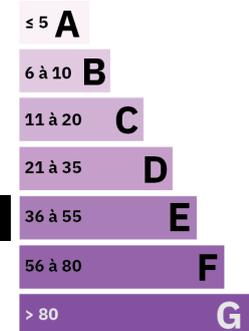
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 420 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 390 euros

Honoraires charge loc. : 386,23 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 89,13 euros







