

A LOUER STUDIO - 24,86 m² - LILLE GAMBETTA - 425 euros CC par mois



Lille Gambetta, quartier vivant et dynamique au pied du métro Gambetta, à deux pas des commerces et du marché de Wazemmes. Appt dans un petit immeuble sans ascenseur offrant une grande pièce principale parquetée, une cuisine séparée avec rangements, frigo et plaque de cuisson, et une salle d'eau. Confort collectif (chauffage et eau) inclus dans les charges. Loyer de 425,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de charges forfaitaires.

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 437,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 24,86 m ²
 Séjour de 20 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

39 RUE DU MARCHÉ

59000 LILLE

Etage : 2 / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles d'eau : 1

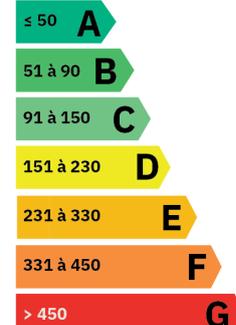
Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

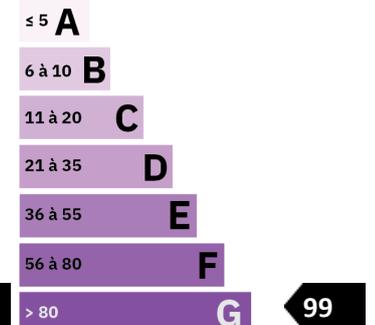
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

499

99

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 425 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 335 euros

Honoraires charge loc. : 323,18 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 74,58 euros





