

A LOUER TYPE 2 - 30,93 m² - PHALEMPIN - 465 euros CC par mois



Phalempin, agréable campagne à 5mn des axes routiers et des commerces, appt mansardé (surface au sol 61m²) au 2ème étage d'un immeuble sans ascenseur, offrant un séjour avec cuisine ouverte (non équipée), 1 chambre, 1 bureau et une sdb. Idéal pour débiter ! Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Loyer de 465,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (14.00 euros) : 479,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 30,93 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

19 RUE LEON BLUM

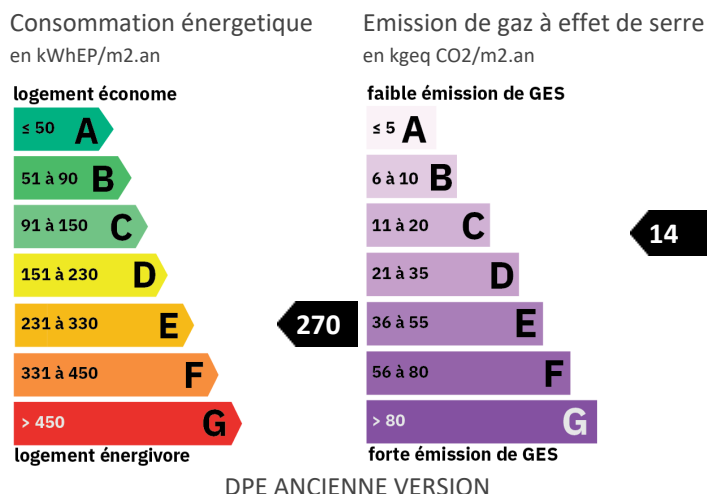
59133 PHALEMPIN

Etage : 2 / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 465 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 440 euros

Honoraires charge loc. : 402,09 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 92,79 euros



