

A LOUER STUDIO - 28,82 m² - LILLE GAMBETTA - 475 euros CC par mois



Lille Gambetta, en résidence sécurisée au cœur des commerces, ce studio offre un vaste séjour lumineux et parqueté, une cuisine équipée ouverte sur la pièce principale et une salle de bains. Emplacement de parking privatif en sous-sol. Fenêtres DV, chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Emplacement idéal à deux pas des commerces et du métro. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 475,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 28,82 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

393 RUE LEON GAMBETTA

59000 LILLE

Etage : 3 / 4

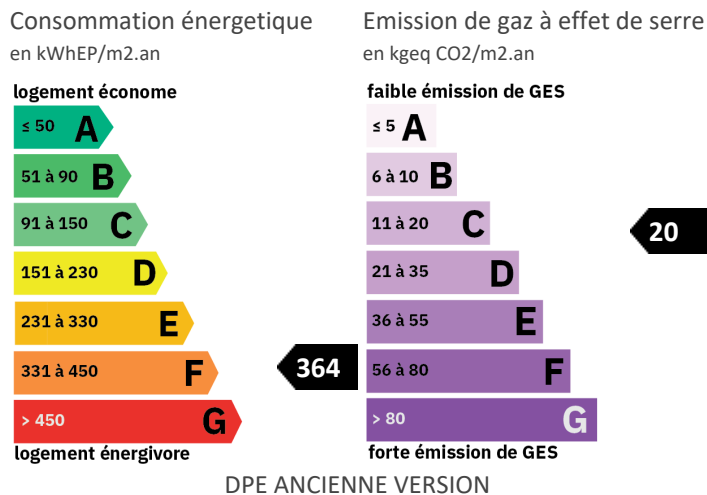
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 475 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 425 euros

Honoraires charge loc. : 374,66 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 86,46 euros



