

A LOUER TYPE 2 - 32,25 m² - LESQUIN - 500 euros CC par mois



Lesquin, proche hôtel de ville, petit immeuble à 5mn des axes routiers ou de la gare SNCF pour cet appartement au 1er étage sans ascenseur offrant un séjour avec kitchenette équipée, une chambre et une salle d'eau. + parking privatif extérieur. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Loyer de 500,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (14.00 euros) : 514,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de 419,25 euros (soit 13,00 euros/m²) dont

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 32,25 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

4 RUE D'IANA
59810 LESQUIN

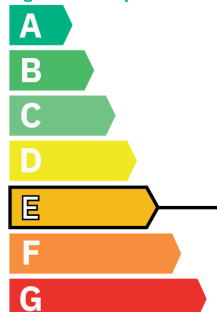
Etage : 1 / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

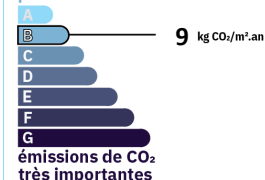
logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
289 kWh/m ² .an	9 kg CO ₂ /m ² .an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 500 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 465 euros

Honoraires charge loc. : 419,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 96,75 euros





