

A LOUER STUDIO - 16,87 m² - LESQUIN - 370 euros CC par mois



Lesquin, à proximité des axes routiers et du centre-ville, grand studio de 25m² (surface au sol) comprenant une pièce principale mansardée avec kitchenette équipée et une salle d'eau. Emplacement de parking sécurisé en extérieur, chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Idéal étudiant Villeneuve d'Ascq. Loyer de 370,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 382,00 euros.
Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 16,87 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

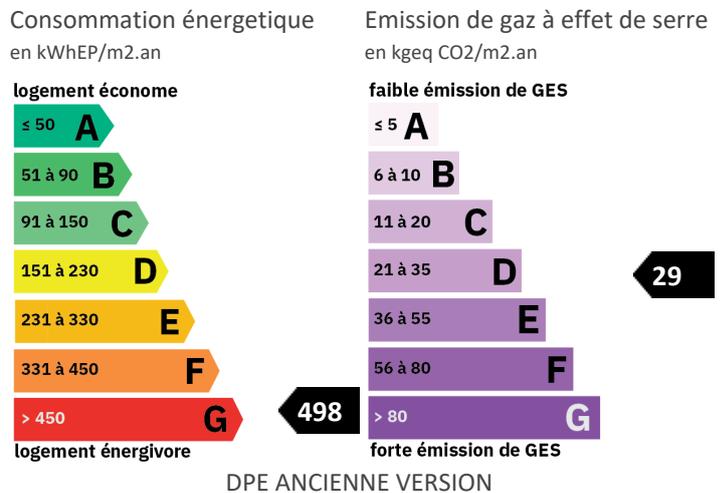
4 RUE D'IANA
59810 LESQUIN

Etage : 2 / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



498 **29**

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 370 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 340 euros

Honoraires charge loc. : 219,31 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 50,61 euros





