

A LOUER TYPE 3 - 54,02 m² - LILLE GAMBETTA - 1 000 euros CC par mois



Lille Gambetta, Beaucoup de cachet pour ce superbe appartement de type 3 meublé entièrement rénové. Idéalement situé à 3 minutes du métro et des commerces de la rue Gambetta offrant une entrée desservant un magnifique salon/séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée, 2 belles chambres et une salle d'eau. Chauffage et eau chaude ind.électrique, non inclus dans les charges. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 1 000,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Surface de 54,02 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

51 RUE LOUIS FAURE

59000 LILLE

Etage : 4 / 4

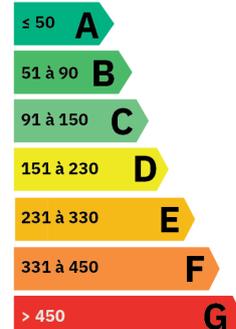
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

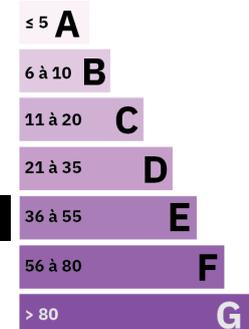
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

266

68

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 000 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 221,53 euros

Dépôt de garantie : 940 euros

Honoraires charge loc. : 702,26 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 162,06 euros





