

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.02 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 91,01 m² - LILLE VIEUX LILLE - 1 020 euros CC par mois



LILLE VIEUX LILLE - EXCLUSIVITÉ - GRAND APPARTEMENT 3 PIÈCES

LILLE VIEUX LILLE - venez découvrir cet appartement T3 de 91,01 m². Il offre deux chambres et une cuisine aménagée. La résidence possède un chauffage individuel alimenté à l'électricité.

Une cave vient également agrémenter les 3 pièces de ce logement.

Cet appartement se situe dans une résidence avec ascenseur. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 1 020,00 euros par mois charges comprises dont 120,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

Etage 1

2 chambres





Ascenseur 3 pièces



1

2 salle des bain/eau

ADRESSE DU BIEN

7 SQUARE DUTILLEUL

59000 LILLE

Etage:

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| Cuisine : | AMENAGEE |
|-------------------|-----------------------|
| Salles de bains : | 1 |
| Salles d'eau : | 1 |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/ |
| Caves : | 1 |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 🛕 51 à 90 R 91 à 150 151 à 230 231 à 330 331 à 450

en kgeg CO2/m2.an faible émission de GES **≤** 5 **A** 6 à 10 B 11 à 20 21 à 35 216

36 à 55 56 à 80 forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

logement énergivore

> 450

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 1 020 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 900 euros

Honoraires charge loc. : 1 183,13 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 273,03 euros





