

**A LOUER TYPE 2 - 44,42 m<sup>2</sup> - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 750 euros CC par mois**



**LILLE SAINT MAUR EXCLUSIVITÉ - EN TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL**

LILLE SAINT MAURICE venez découvrir cet appartement T2 de 44,42 m<sup>2</sup>.

Cet appartement inclut une chambre et une cuisine aménagée. Le chauffage de l'immeuble est collectif, alimenté au gaz. Cet appartement T2 est en très bon état général. Pour vos véhicules, l'appartement est loué avec une place de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 750,00 euros par mois charges comprises dont 80,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

**CARACTÉRISTIQUES**

-  Rez-de-chaussée
-  Surface de 44,42 m<sup>2</sup>
-  1 chambre
-  Ascenseur
-  2 pièces
-  1 stationnement

**ADRESSE DU BIEN**

130 ALLEE REYSA BERNSON

59000 LILLE

Etage : **RDC**

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Rez-de-chaussée **oui**

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Cuisine : **AMENAGEE**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **670 euros**

Honoraires charge loc. : **577,46 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **133,26 euros**

