

A LOUER TYPE 4 - 150,68 m² - ROUBAIX - 990 euros CC par mois



Superbe Loft en excellent état dans une résidence sécurisée offrant une entrée avec placards, une suite parentale au rez de chaussée avec salle de bains, une grande pièce principale lumineuse et spacieuse avec balcon et mezzanine, une cuisine entièrement équipée moderne (four, plaques, hotte, lave vaisselle, réfrigérateur, micro onde, nombreux rangements), cellier. A l'étage, un grand palier et trois chambres, une salle de douches avec wc et placards. Deux places de parking sécurisées. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 990,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 150,68 m ²	 Séjour de 50,54 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 2 salle des bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

18 RUE MOLIERE

59100 ROUBAIX

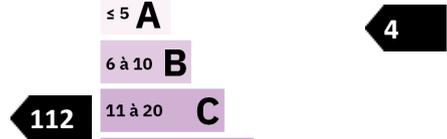
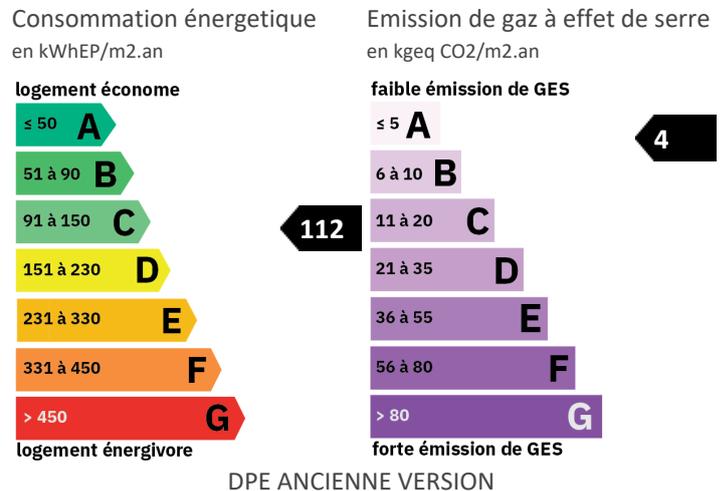
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 990 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 900 euros

Honoraires charge loc. : 1 880,36 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 452,04 euros



