

A LOUER TYPE 2 - 46,75 m² - PERENCHIES - 700 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ

En location : venez découvrir cet appartement T2 de 46,75 m², situé à PERENCHIES (59840).

Il se situe dans une résidence avec ascenseur. Cet appartement dispose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec coin cuisine aménagée, d'une chambre et d'une salle de bains. La résidence bénéficie d'un chauffage individuel alimenté au gaz.

Pour profiter des beaux jours, ce bien est aussi agrémenté d'un balcon.

Pour vos véhicules, ce bien est mis en location avec une place de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 46,75 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RUE DES NAVETTES

59840 PERENCHIES

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 700 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 630 euros

Honoraires charge loc. : 1 075,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 140,25 euros