AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 47,58 m² - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 690 euros CC par mois

LILLE MARX DORMOY
À louer : à LILLE (59000) découvrez cet appartement T2 de 47,58 m².
Il se situe dans une résidence avec ascenseur. Il comprend : une entrée, un séjour, une cuisine séparée équipée, une chambre et une salle de bains.
Une belle terrasse et un garage. Rare sur le secteur ! A ne pas manquer
Côté transports en commun, on trouve la ligne 2 du métro à quelques pas de l'appartement. Le bien est soumis au statut de la copropriété.
Loyer de 690,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Ascenseur**
- **Surface de 47,58 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

113 AVENUE MARX DORMOY

59000 LILLE

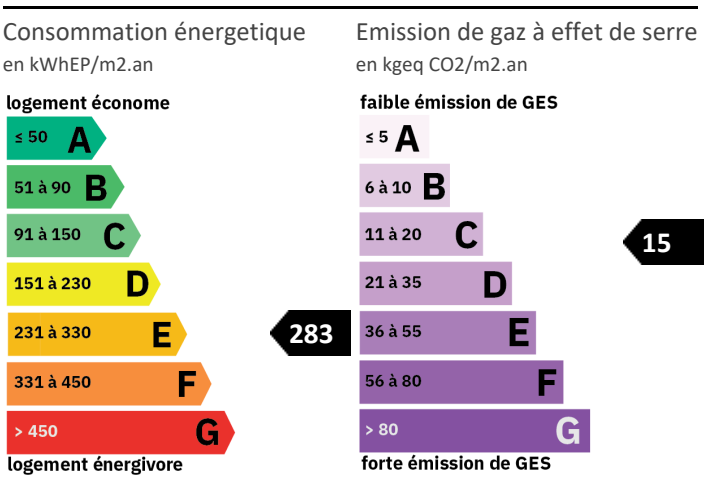
Etage :	**3**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**690 euros/mois**
dont provision de charges :	**70 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**620 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 081 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**141 euros**