

**A LOUER TYPE 2 - 34,01 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 690 euros CC par mois**



Lille Centre, derrière le théâtre Sébastopol, venez découvrir ce charmant Type 2 meublé avec goût comprenant : Une entrée avec WC et placards, un salon/séjour, une cuisine ouverte équipée, une salle de douches et une chambre lumineuse donnant sur la cour. L'appartement dispose également d'une grande cave privative. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 690,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

**CARACTÉRISTIQUES**

 Etage 2	 Surface de 34,01 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

**ADRESSE DU BIEN**

59 RUE DES POSTES

59000 LILLE

Etage : 2 / 3

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Cuisine :	<b>EQUIPEE</b>
Meublé :	<b>oui</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/</b>
Caves :	<b>1</b>

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : **690 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**

**(régularisation annuelle)**

et complément de loyer : **64,83 euros**

Dépôt de garantie : **660 euros**

Honoraires charge loc. : **442,13 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **102,03 euros**





