

A LOUER STUDIO - 27,9 m² - LILLE GAMBETTA - 430 euros CC par mois



Lille Gambetta, face au métro et au coeur des commerces, studio au 1er étage sans ascenseur, comprenant un séjour parqueté avec kitchenette équipée et une salle d'eau. Chauffage et eau collectifs (déjà inclus dans les charges forfaitaires). Loyer de 430,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de charges forfaitaires. Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 442,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de 362,70 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 83,70 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Vous pouvez consulter les barèmes

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 27,9 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

39 RUE DU MARCHE

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 430 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 340 euros

Honoraires charge loc. : 642 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 83,70 euros



