

A LOUER STUDIO - 34,14 m² - LILLE GAMBETTA - 540 euros CC par mois



Lille Gambetta, au pied du marché de Wazemmes et des commerces, appartement en RDC (sans extérieur) comprenant un séjour parqueté, une petite cuisine aménagée, un espace chambre (sans séparation) et une salle de douches. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Au pied des commerces et à moins de 5mn à pied du métro. Loyer de 540,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (14.00 euros) : 554,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 34,14 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

14/16 RUE DU CHAUFOR

59000 LILLE

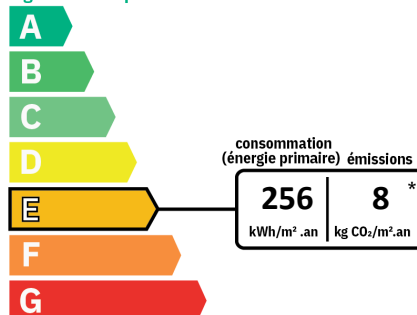
Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

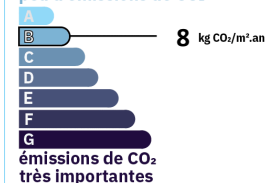
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 540 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 443,82 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 102,42 euros