

A LOUER STUDIO - 22,84 m² - LILLE GAMBETTA - 430 euros CC par mois



Lille Gambetta, résidence sécurisée au pied des commerces pour cet appartement en RDC offrant une pièce principale avec kitchenette équipée, une salle d'eau et un balcon. Toutes commodités à moins de 5mn, confort collectif (chauffage et eau inclus dans les charges). Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 430,00 euros par mois charges comprises dont 75,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 442,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 22,84 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

428 RUE LEON GAMBETTA

59000 LILLE

Etage : RDC

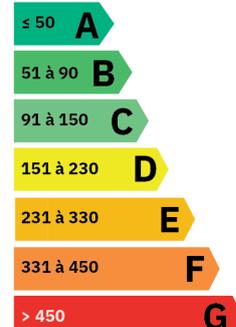
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

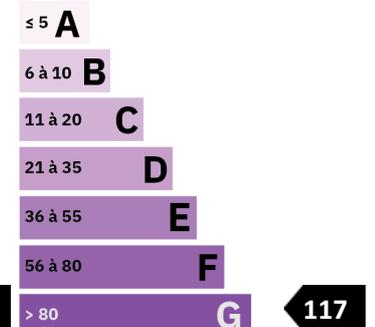
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 430 euros/mois

dont provision de charges : 75 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 355 euros

Honoraires charge loc. : 296,92 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 68,52 euros

