

A LOUER STUDIO - 21,5 m² - LILLE VAUBAN - 495 euros CC par mois



Lille Vauban Catho, dans petit immeuble, studio comprenant: une entrée, une cuisine équipée et aménagée, un séjour, un coin couchage en mezzanine, une salle de douches. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 495,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

et 20,65 euros de complément de loyer.

Soit avec Assurance Habitation et

Assistance* (14.00 euros) : 509,00 euros.

Les honoraires charge locataire sont de 279,50 euros (soit 13,00 euros/m²) dont

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 21,5 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

36 RUE DE TOUL

59000 LILLE

Etage : RDC

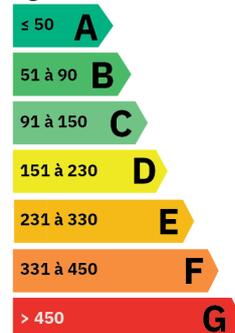
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

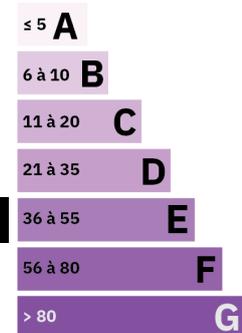
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 495 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 20,65 euros

Dépôt de garantie : 470 euros

Honoraires charge loc. : 279,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 64,50 euros

