

A LOUER TYPE 3 - 70,81 m² - LILLE VAUBAN - 975 euros CC par mois



Lille Vauban Place Leclerc, venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 70,81 m². Il est aménagé comme suit : une entrée, un séjour, deux chambres, une cuisine aménagée et une salle d'eau. L'appartement dispose d'un chauffage collectif. Une cave vient également agrémenter les 3 pièces de ce bien. Cet appartement se situe dans une résidence avec ascenseur. Niveau transports en commun, il y a deux lignes de métro : la ligne 2 (550 m) et la ligne 1 (780 m) à quelques pas du bien. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 975,00 euros par mois charges

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 70,81 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

27 PLACE LECLERC

59000 LILLE

Etage : 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

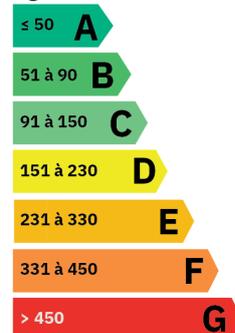
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

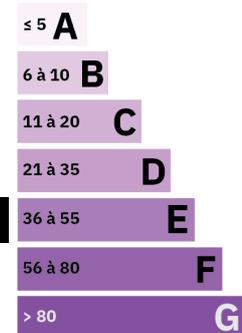
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

305

71

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 975 euros/mois

dont provision de charges : 185 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 790 euros

Honoraires charge loc. : 1 629,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 212,43 euros