AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,22 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 655 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL
Lille centre, république, découvrez cet appartement de 2 pièces de 40,22 m². Il s'organise comme suit : une chambre, une cuisine équipée et une salle d'eau. La résidence bénéficie d'un chauffage individuel électrique.
Il est en bon état général.
Niveau transports en commun, on trouve, à quelques pas du bien, une gare TGV ainsi que deux lignes de métro : la ligne 1 (310 m) et la ligne 2 (400 m). Loyer de 655,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 40,22 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

33 RUE DU PLAT
59000 LILLE

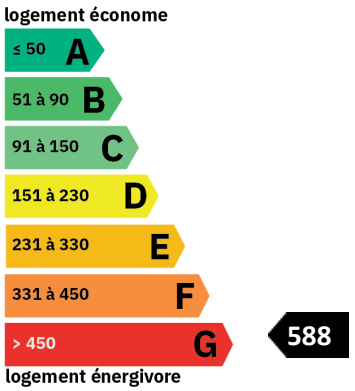
Etage :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

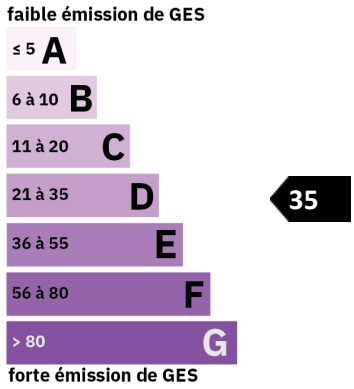
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**655 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**615 euros**
Honoraires charge loc. :	**925,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120,66 euros**


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER