AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 28,79 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 470 euros CC par mois

Lille Saint Maurice Pellevoisin, découvrez cet appartement 1 pièce de 28,79 m². Il inclut une pièce principale, une kitchenette et une salle d'eau.
Il est en bon état général.
L'appartement se situe dans le quartier de Saint-Maurice-Pellevoisin.
Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers. Loyer de 470,00 euros par mois charges comprises dont 15,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Soit avec Assurance Habitation et

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 28,79 m²**
- **1 pièce**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

69 RUE SAINT GABRIEL
59000 LILLE

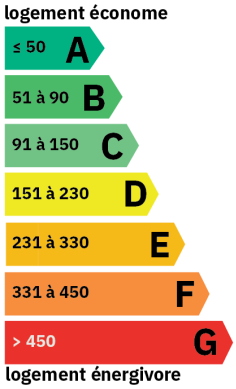
Etage :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

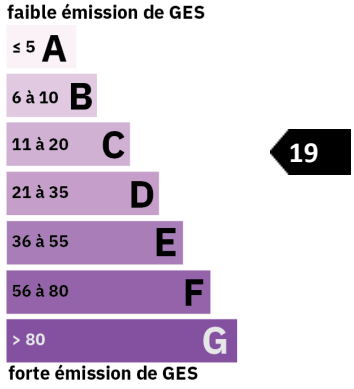
Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**470 euros/mois**
dont provision de charges :	**15 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**455 euros**
Honoraires charge loc. :	**374,27 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**86,37 euros**

CITYA
IMMOBILIER