

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.02 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 59 m² - LILLE FIVES HELLEMMES - 565 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL Lille Fives, venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 59 m².

Cet appartement est disposé comme suit : une chambre, une cuisine équipée et une salle de bains. Le chauffage de l'immeuble est individuel électricité. Cet appartement de 2 pièces est en bon état général. L'appartement est situé dans le quartier de Fives. Côté transports en commun, on trouve la ligne 1 du métro à quelques pas du bien.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec votre agence Citya Descampiaux Centre. Loyer de 565,00 euros

CARACTÉRISTIQUES

Etage 2



Surface de 59 m²





2 chambre

🚅 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

145 RUE PIERRE LEGRAND

59000 LILLE

Etage:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine: **EQUIPEE** Salles de bains : 1 INDIVIDUEL/ELECTRIQUE Chauffage: Eau chaude: INDIVIDUEL/

2

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeg CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 50 **A ≤** 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 R 11 à 20 91 à 150 12 21 à 35 151 à 230 36 à 55 231 à 330 331 à 450 56 à 80 > 450 forte émission de GES logement énergivore

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 565 euros/mois dont provision de charges : 60 euros (régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 505 euros Honoraires charge loc. : 767 euros TTC dont pour l'état des lieux : 177 euros

