AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 51 m² - MARCQ EN BAROEUL - 695 euros CC par mois

EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL
MARCQ EN BAROEUL (59700) découvrez cet appartement de 2 pièces de 51 m². Il comporte une chambre, une cuisine équipée et une salle de bains. L'immeuble est équipé d'un chauffage individuel électricité.
Un balcon offre à cet appartement de l'espace supplémentaire bienvenu.
Cet appartement se situe dans une résidence avec ascenseur. Il est en bon état général.
Pour vos véhicules, l'appartement est mis en location avec une place de parking.
Le bien se trouve dans le quartier de Sart-Babylone. Côté transports en commun, on trouve la ligne 2 du métro à quelques pas

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Surface de 51 m²**
- **1 chambre**
- **1 balcon**
- **Ascenseur**
- **2 pièces**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

11 RUE ROBERT SCHUMANN

59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : **3**

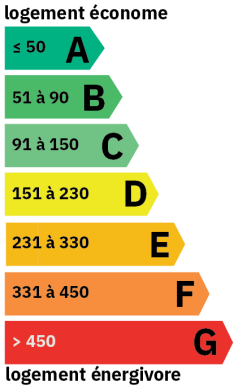
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

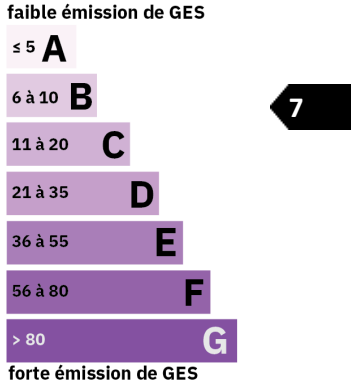
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**695 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**635 euros**
Honoraires charge loc. :	**663 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**153 euros**