

## A LOUER TYPE 2 - 55,57 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 720 euros CC par mois



Lille Vauban Cormontaigne, beau T2 situé au 10ème étage avec vue dégagée, offrant une entrée avec rangements, un séjour lumineux, une cuisine séparée, une chambre et une salle de bains. Cet appartement dispose également d'une cave et d'un place de parking.

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                                    |                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 10                        |  Ascenseur           |
|  Surface de 55,57 m <sup>2</sup> |  2 pièces            |
|  1 chambre                       |  1 salle de bain/eau |
|  1 stationnement                 |                                                                                                         |

### ADRESSE DU BIEN

ARBONNOISE

92 RUE DES STATIONS

59000 LILLE

Etage : 10

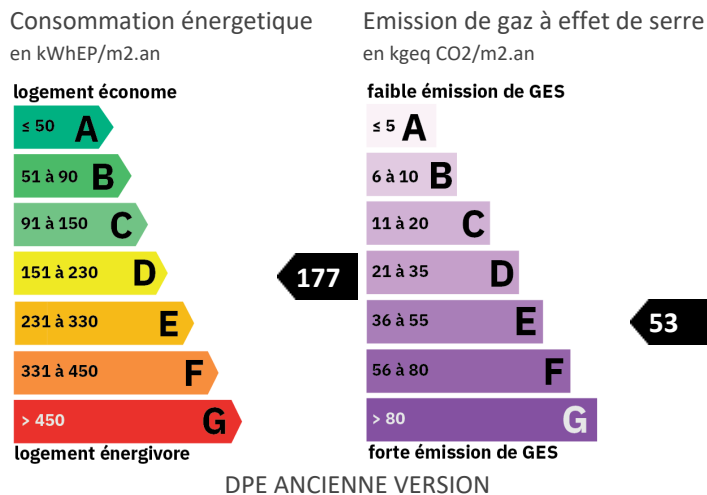
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|              |           |
|--------------|-----------|
| Vitrage :    | Double    |
| Huisseries : | Aluminium |
| Interphone : | oui       |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| Cuisine :                     | AMENAGEE                 |
| Salles de bains :             | 1                        |
| Principal revêtement de sol : | PVC                      |
| Chauffage :                   | COLLECTIF/GAZ            |
| Eau chaude :                  | COLLECTIF/Collective gaz |
| Caves :                       | 1                        |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 720 euros/mois

dont provision de charges : 130 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 590 euros

Honoraires charge loc. : 722,41 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 166,71 euros



