

A VENDRE TYPE 4 - 115,27 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 399 000 euros



NOUVEAUTE, en exclusivité ! Idéalement situé à 3 min à pied du métro "Saint Maurice Pellevoisin" et 8 min à pied des gares, dans un environnement calme et arboré, au sein de la résidence très prisée du Parc du Château Blanc..

Cet appartement de type 4 au 3ème étage avec ascenseur vous séduira par son espace et sa luminosité. Ce bien vous offre : Une entrée avec placards de rangement, belle pièce de vie spacieuse et lumineuse de plus de 44m² donnant sur une TERRASSE exposée Ouest.

Dans la continuité, 3 chambres dont une donnant sur une 2ème TERRASSE, une salle

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 115,27 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 2 terrasses	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Ouest
Période de construction :	1990
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

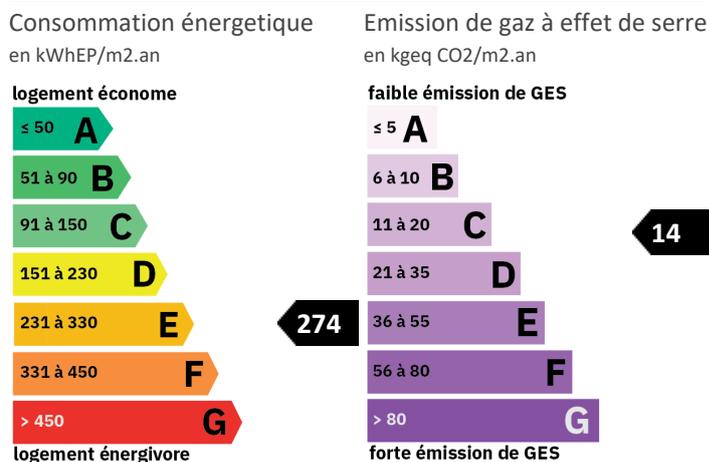
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	399 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	249,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : 79 lots

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	utile : 44,2 m ²
Cuisine :	utile : 10,3 m ²
Chambre 1 :	utile : 13,6 m ²
Chambre 2 :	utile : 10,1 m ²
Chambre 3 :	utile : 10,2 m ²

