

A LOUER TYPE 1 - 36,15 m² - LILLE GAMBETTA - 670 euros CC par mois



Lille Gambetta, dans un secteur très calme entre les commerces et la faculté catholique de Lille, Bel appartement meublé au 3ème étage, spacieux et parqueté offrant un séjour lumineux ouvert sur un balcon, une cuisine séparée équipée, une chambre séparée, une salle de bains avec baignoire. L'appartement dispose d'une place de parking sécurisée. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges)

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 36,15 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

96 RUE RATISBONNE

59000 LILLE

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Huissieries : PVC

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : PVC

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

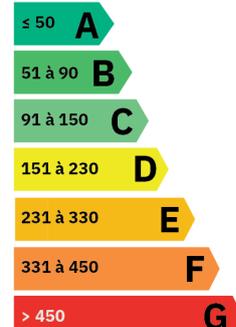
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

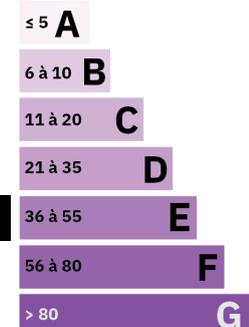
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

13

284

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 670 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 euros

Honoraires charge loc. : 469,95 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 108,45 euros







