

A LOUER STUDIO - 29,13 m² - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 545 euros CC par mois



LILLE MARX DORMOY

A deux pas du métro Bois Blancs et des commerces, studio en résidence sécurisée offrant : une entrée avec placard, un séjour avec coin kitchenette, une salle de bains et un wc. Un balcon. Une emplacement de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 545,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

et 72,50 euros de complément de loyer.

Soit avec Assurance Habitation et

Assistance* (12.00 euros) : 557,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 29,13 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

113 AVENUE MARX DORMOY

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 545 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 72,50 euros

Dépôt de garantie : 510 euros

Honoraires charge loc. : 325 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75 euros





