

A LOUER STUDIO - 16,59 m² - LILLE WAZEMMES - 385 euros CC par mois



Lille Wazemmes, au pied du métro Porte des Postes, au pied des axes routiers, appartement au RDC de 16m² env offrant un séjour avec coin cuisine équipée, une salle d'eau avec douche. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Petit studio à petit prix, idéal étudiant !. Loyer de 385,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 397,00 euros.

Les honoraires charge locataire sont de 215,67 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 49,77 euros pour état des lieux (soit 3,00

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 16,59 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

1 RUE JEAN DU SOLIER

59000 LILLE

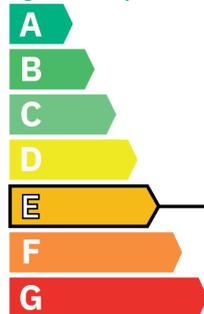
Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

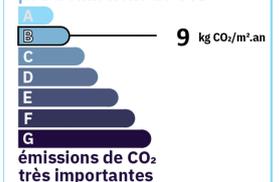


consommation (énergie primaire) émissions
289 kWh/m².an | **9** * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 385 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 365 euros

Honoraires charge loc. : 215,67 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 49,77 euros



