

A LOUER TYPE 2 - 37,84 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 650 euros CC par mois



Lille Centre, Rue Jacquemars Giélée, à 5mn du métro "République", appartement meublé en duplex comprenant un beau séjour parqueté avec le charme de l'ancien, une cuisine équipée, et à l'étage un bureau avec mezzanine pour le couchage, et une sdb. L'appartement dispose d'une petite terrasse privative. Surface utile 50m². Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Très belle situation au coeur du centre ville et au pied de toutes commodités. Loyer de 650,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--|---|
|  Etage 1 |  Surface de 37,84 m ² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 salle de bain/eau | |

ADRESSE DU BIEN

63 RUE JACQUEMARS GIELEE

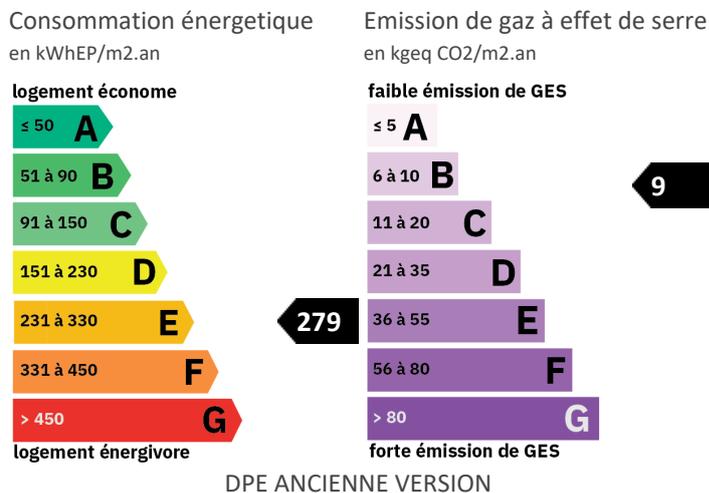
59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Cuisine : | EQUIPEE |
| Meublé : | oui |
| Salles de bains : | 1 |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/ |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



279 **9**

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 euros

Honoraires charge loc. : 491,92 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 113,52 euros



