

## A LOUER STUDIO - 15,06 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 320 euros CC par mois



Lille Vauban Cormontaigne, dans immeuble au pied du métro, studio comprenant une pièce principale avec une kitchenette, une salle de douches indépendante. Quartier Vauban Cormontaigne. Loyer de 320,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance\* ( 12.00 euros ) : 332,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de 195,78 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 45,18 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). Vous pouvez consulter les barèmes

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 15,06 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

14 BOULEVARD BIGO DANEL

59000 LILLE

Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 320 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 295 euros

Honoraires charge loc. : 346,60 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 45,18 euros

