

A LOUER STUDIO - 15,5 m² - LILLE VAUBAN - 460 euros CC par mois



LILLE VAUBAN prox Cormontaigne, découvrez studio de 15,5 m² comprenant une kitchenette et un coin couchage en mezzanine.

Idéal Etudiant !. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 460,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

et 92,95 euros de complément de loyer.

Soit avec Assurance Habitation et

Assistance* (12.00 euros) : 472,00 euros.

Les honoraires charge locataire sont de 201,50 euros (soit 13,00 euros/m²) dont

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2

 Surface de 15,5 m²

 1 pièce

 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

19 RUE DE TURENNE

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

17

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 460 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 92,95 euros

Dépôt de garantie : 420 euros

Honoraires charge loc. : 201,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 46,50 euros







