

## A LOUER STUDIO - 23,23 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 510 euros CC par mois



### EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL

Lille centre gares, découvrez cet appartement 1 pièce de 23,23 m<sup>2</sup>, dans la ville de LILLE (59000). Il propose une pièce principale, une kitchenette et une salle d'eau. Le chauffage de la résidence est individuel, électrique.

Il est en bon état général.

L'appartement se trouve dans le quartier de

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2

 1 pièce

 Surface de 23,23 m<sup>2</sup>

 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

5 RUE DU BLEU MOUTON

59000 LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Salles d'eau : 1

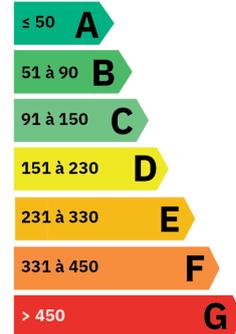
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

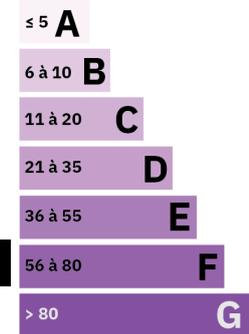
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

342

18

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 510 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 485 euros

Honoraires charge loc. : 534,30 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 69,69 euros

