

## A LOUER STUDIO - 17 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 490 euros CC par mois



### EXCLUSIVITÉ

Lille centre, Sébastopol, A 200 mètres de la place de la République, dans un petit immeuble, venez découvrir ce studio comprenant : une pièce principale lumineuse, une kitchenette, une salle de douches. Loyer de 490,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). et 133,40 euros de complément de loyer. Soit avec Assurance Habitation et Assistance\* ( 12.00 euros ) : 502,00 euros.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 17 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

11 RUE INKERMANN

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 490 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 133,40 euros

Dépôt de garantie : 470 euros

Honoraires charge loc. : 221 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 51 euros

