

## A LOUER TYPE 2 - 41 m<sup>2</sup> - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 540 euros CC par mois



### EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL

Lille Saint Maurice, au pied de caulier, venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 41 m<sup>2</sup>.

Cet appartement s'agence comme suit : une chambre, une kitchenette et une salle d'eau. La résidence dispose d'un chauffage individuel. Cet appartement de 2 pièces est en bon état général.

L'appartement se trouve dans le quartier de Saint-Maurice-Pellevoisin. Côté transports en commun, il y a, à quelques pas de l'appartement, deux lignes de métro. Loyer de 540,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                        |                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 3             |  Surface de 41 m <sup>2</sup> |
|  2 pièces            |  1 chambre                    |
|  1 salle de bain/eau |                                                                                                                  |

### ADRESSE DU BIEN

1 RUE DE LA GLACIERE

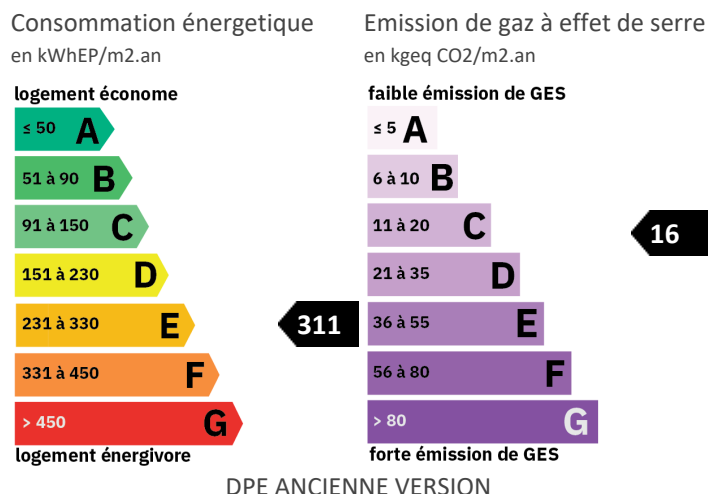
59000 LILLE

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Cuisine :      | KITCHENETTE           |
| Salles d'eau : | 1                     |
| Chauffage :    | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Eau chaude :   | INDIVIDUEL/           |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 540 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 520 euros

Honoraires charge loc. : 533 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 123 euros

