

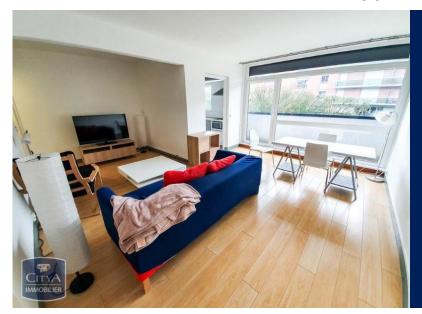
AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.00 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 60,05 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 820 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES **MEUBLE AVEC TERRASSE**

Lille Saint Maur, venez découvrir cet appartement meublé de 2 pièces de 60,05 m², localisé à LILLE (59000). Il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine séparée équipée, une chambre avec placards, une salle de bains et un wc séparé. Profitez des beaux jours avec sa grande terrasse exposé sud ouest.

Chauffage, eau chaude et eau froide collectifs.

Cet appartement se situe dans un immeuble sécurisée avec ascenseur. Découvrez toutes les originalités de cet

CARACTÉRISTIQUES

Rez-de-chaussée



Surface de 60,05 m²





1 chambre



2 pièces

1 salle de bain/eau

Ascenseur



ADRESSE DU BIEN

3 RUE REAUMUR

59000 LILLE

RDC Etage:

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage:	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeg CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 50 🛕 **≤** 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 R 11 à 20 91 à 150 21 à 35 151 à 230 36 à 55 231 à 330 59 331 à 450 56 à 80 > 450 forte émission de GES logement énergivore

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite **INFORMATIONS FINANCIÈRES** Loyer charges comprises: 820 euros/mois dont provision de charges : 170 euros (régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 650 euros Honoraires charge loc. : 780,65 euros TTC dont pour l'état des lieux : 180,15 euros









