

**A LOUER STUDIO - 34,91 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 615 euros CC par mois**



**EXCLUSIVITÉ**

LILLE CENTRE GARES, découvrez cet appartement 1 pièce de 34,91 m<sup>2</sup>, dans la ville de LILLE (59000). Il propose une pièce principale, une cuisine équipée et une salle d'eau. La résidence dispose d'un chauffage individuel électrique.

L'appartement est situé dans le quartier de Centre-ville-Euralille. Des établissements scolaires du primaire et du secondaire se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports en commun, on trouve, à quelques pas du bien, deux gare TGV ainsi que deux lignes de métro : la ligne 2 (360 m) et la ligne 1 (750 m). Loyer de

**CARACTÉRISTIQUES**

 Etage 1	 Surface de 34,91 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

**ADRESSE DU BIEN**

77 RUE PIERRE MAUROY

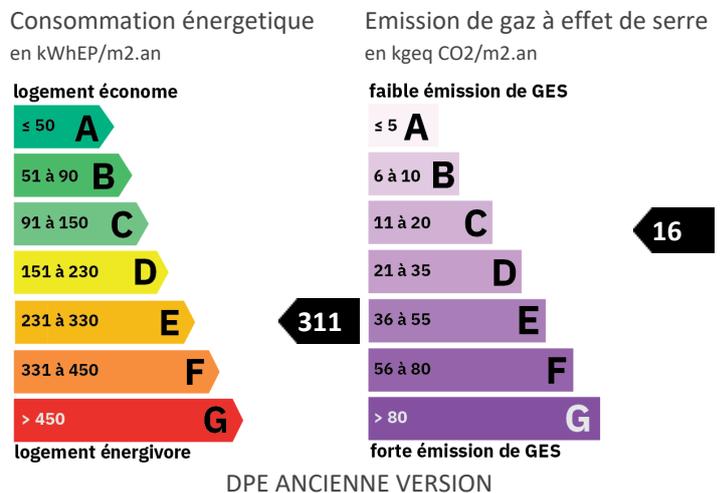
59000 LILLE

Etage : 1

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**DISPONIBILITÉ**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : 615 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 585 euros

Honoraires charge loc. : 384,01 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 104,73 euros



