

A LOUER STUDIO - 25,18 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 510 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL

LILLE CENTRE GARE, découvrez cet appartement T1 de 25,18 m², dans la ville de LILLE (59000). Il comporte une pièce principale, une cuisine aménagée et une salle de bains.

Cet appartement est situé dans une résidence avec ascenseur. Il est en bon état général.

Le bien est situé dans le quartier de Centre-ville-Euralille. Niveau transports en commun, on trouve, à quelques pas de l'appartement, deux lignes de métro Vous trouverez trois cinémas de même qu'un conservatoire et un théâtre à quelques

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 25,18 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

38 RUE FAIDHERBE

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

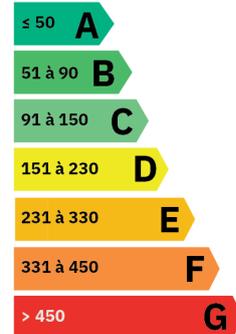
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

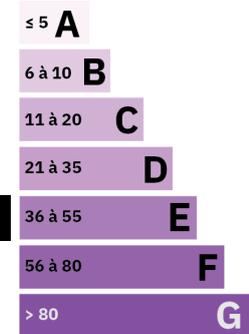
logement économe



logement énergivore

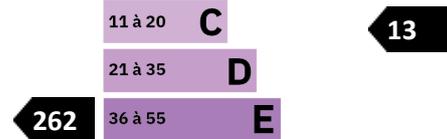
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 510 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 480 euros

Honoraires charge loc. : 327,34 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75,54 euros

