

A LOUER TYPE 3 - 62,25 m² - LILLE FIVES HELLEMMES - 795 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL
LILLE FIVES HELLEMMES, découvrez cet appartement T3 de 62,25 m². Il propose deux chambres, une cuisine équipée et une salle de bains. Le chauffage de la résidence est collectif.

Cet appartement est situé dans une résidence avec ascenseur. Il est en bon état général. Ce bien est mis en location avec une place de parking.

Le bien se trouve dans le quartier de Fives. On trouve tous les types d'écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports, il y a la ligne 1 du métro à quelques pas du bien. Le

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--|---|
|  Rez-de-chaussée |  Ascenseur |
|  Surface de 62,25 m ² |  3 pièces |
|  2 chambres |  1 salle de bain/eau |
|  1 stationnement | |

ADRESSE DU BIEN

127 RUE DU MARECHAL MORTIER

59000 LILLE

Etage : RDC

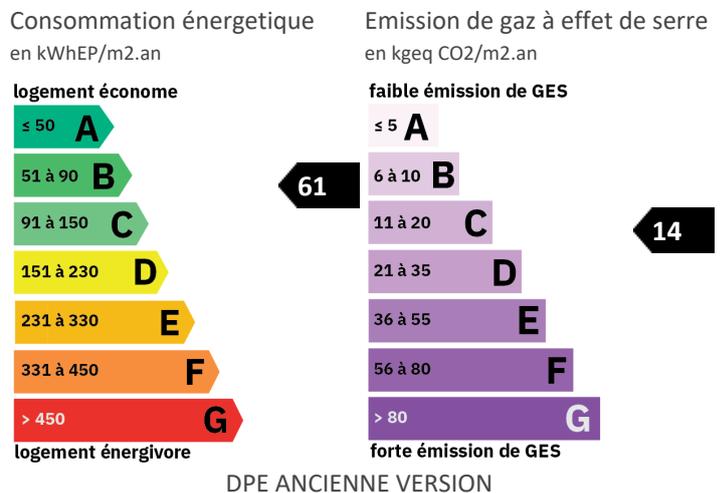
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|-------------------|---------------|
| Cuisine : | EQUIPEE |
| Salles de bains : | 1 |
| Chauffage : | COLLECTIF/GAZ |
| Eau chaude : | COLLECTIF/ |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 795 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

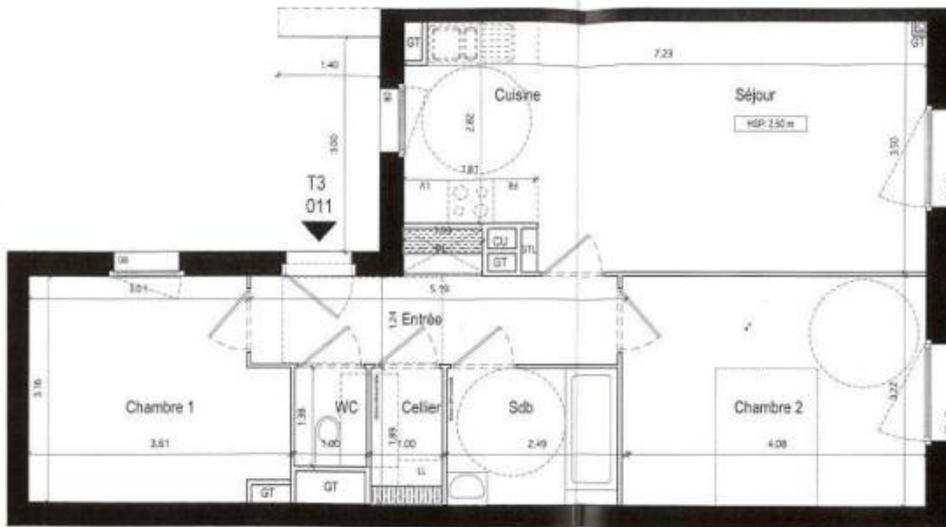
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 675 euros

Honoraires charge loc. : 809,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 186,75 euros





Pierres & Territoires
 NORD - Promotion Immobilière
 7 rue Territoriale - 59000 LILLE
 Tel : 03 20 83 00 00 - Fax : 03 20 83 00 00
 batimide.millet.architectes



log 11-011 / T3 / ROC

| Surfaces | |
|--------------|---------------------------|
| SÉJOUR | 18,80m ² |
| CUISINE | 6,50m ² |
| ENTRÉE | 6,50m ² |
| CHAMBRE 1 | 10,50m ² |
| CHAMBRE 2 | 10,40m ² |
| BAINS | 6,50m ² |
| CELLIER | 1,50m ² |
| WC | 1,50m ² |
| V. (V) | 0,55m ² |
| TOTAL | 62,75m² |

- Légende**
- GT Cane Technique
 - CTL Cane Technique Logement
 - PL Placard
 - LL Attribu Lav-Linge
 - LV Attribu Lav-Vaisselle
 - DB Douche-Bain
 - F Châssis Fer
 - DF Courant à la Française
 - V Vitrail
 - VK Vitrail Moderne
 - CU Chauffage urbain
- zone de four peinte/coiffe
 faux poêle HSP 150cm
 coffrage hauteur 80cm
 chauffage urbain



Les dimensions et superficies sont susceptibles de variation en fonction des mises au point liées aux contraintes techniques et réglementaires. Il est en outre précisé concernant le positionnement des poteaux, poutres, et caissons, que les mesures réelles sur place après réalisation pour les dimensions dont vous avez besoin, compte tenu des tolérances entre plans, de la réalisation et de la mise au point sur chantier (exemple: pour le cuisine) et que les éléments de cuisine ne sont dessinés sur le plan qu'à titre indicatif et ne sont pas fournis.

| | | |
|------|----------------------|-------------------|
| DATE | VISA DU RÉSERVATAIRE | VISA DU RÉSERVANT |
|------|----------------------|-------------------|