

## A VENDRE IMMEUBLE - 101 m<sup>2</sup> env. - LILLE SUD CHR - 232 500 euros



Lille Sud proximité CHR - Dans une rue calme, maison à usage d'immeuble formant un seul lot, composée de 3 appartements en très bon état général - 1 T3 avec terrasse et de 2 studios - Elle se situe à proximité du CHR et de la faculté de médecine - Idéal investissement ou pour y habiter avec un complément de revenus.

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 101 m <sup>2</sup>	 5 pièces
 2 chambres	 3 salle des bain/eau

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	3
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

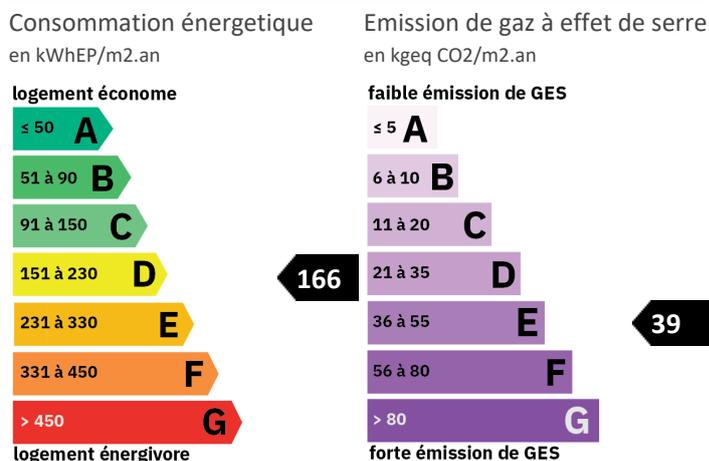
### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	232 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

### SURFACES DÉTAILLÉES

T3 :	58,5 m <sup>2</sup>
Studio :	24,0 m <sup>2</sup>
Studio :	18,5 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

166

39







