

A VENDRE T4 avec balcon et parking - 102 m² - LOMPRET - 299 000 euros



Dans une copropriété de 4 lots, T4 de 102m² environ comprenant une entrée, un séjour de 40m² donnant sur un balcon de 15m² exposé sud, cuisine ouverte équipée. Trois belles chambres dont une avec salle de bains attenante, salle d'eau, grande cave et parking. Charges courantes annuelles 950 euros. DPE ANCIENNE VERSION -CLASSE ENERGIE C -CLASSE CLIMAT D

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--|---|
|  Etage 2 |  Surface de 102 m ² |
|  Séjour de 40 m ² |  4 pièces |
|  3 chambres |  2 salle des bain/eau |
|  1 balcon |  1 stationnement |

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

| | |
|---------------------------|----------------|
| Période de construction : | 1950 |
| Vitrage : | Double |
| Huissieries : | PVC |
| Interphone : | oui |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

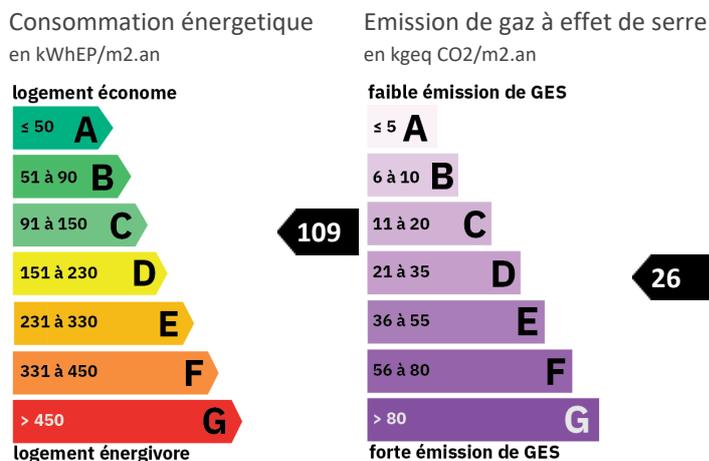
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Cuisine : | EQUIPEE |
| Salles de bains : | 1 |
| Salles d'eau : | 1 |
| Principal revêtement de sol : | Parquet flottant |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/GAZ |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/Chaudière mixte |
| Année de rénovation : | 2017 |
| Caves : | 1 |

INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|-----------------------|---------------|
| Prix de vente : | 299 000 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Entree : | 3,4 m ² |
| Sejour : | 40,0 m ² |
| Cuisine : | 10,3 m ² |
| Couloir : | 2,6 m ² |
| Chambre 1 : | 14,7 m ² |
| Chambre 2 : | 10,1 m ² |
| Chambre 3 : | 12,4 m ² |
| Salle de douches : | 4,5 m ² |
| Salle de bains : | 3,3 m ² |
| Wc : | 1,2 m ² |
| Terrasse : | utile : 15,0 m ² |

