

A VENDRE MAISON - 100 m² env. - LOMME - 180 000 euros



EXCLUSIVITE.

Maison des années 30 située à proximité immédiate du métro Mitterrie comprenant au rez-de-chaussée une agréable pièce de vie traversante, une arrière cuisine donnant accès au jardin avec dépendances.

Au premier étage, deux chambres.

Au deuxième et dernier étage, une chambre, un bureau et un petit grenier.

Possibilité d'acquérir un garage en sus.

Travaux à prévoir.

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 100 m ²	 Séjour de 23,11 m ²
 Terrain de 136 m ²	 4 pièces
 3 chambres	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Simple et double
Huissieries :	PVC / bois
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	180 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

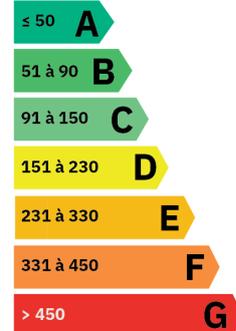
SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	23,1 m ²
Cuisine :	9,8 m ²
Chambre 1 :	17,1 m ²
Chambre 2 :	9,9 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

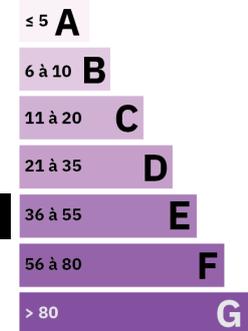
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

231

54



