

A VENDRE T3 AVEC BALCON CAVE ET GARAGE - 82 m² - LAMBERSART - 210 000 euros



En exclusivité, dans le quartier de la BRIQUETERIE et dans un environnement verdoyant et calme, grand T3 de 82 m² comprenant une entrée avec placard, un séjour en L avec accès au balcon bien exposé, une cuisine équipée, un cellier, 2 chambres, wc et salle de douche. Chauffage individuel. Cave et garage. Copropriété de 50 lots. Charges courantes 1920euros/an. A visiter au plus vite !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 82 m ²	 Séjour de 33 m ²
 4 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

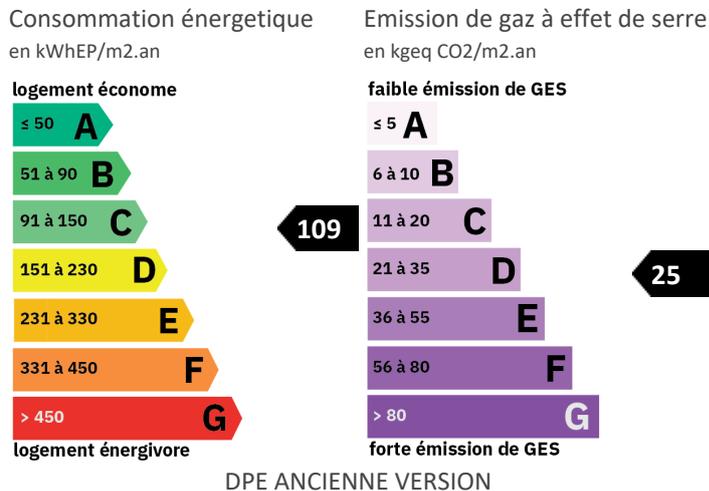
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1980
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	210 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	160 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	50 lots
Charges courantes :	1 920 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	10,0 m ²
----------	---------------------

