

A LOUER TYPE 4 - 79,9 m² - LILLE MOULINS - 950 euros CC par mois



Lille Sud, limite Ronchin, métro porte de Douai, dans une résidence récente et sécurisée, appt de type 4 qui se compose : d'une grande entrée, d'un large salon séjour très lumineux ouvert sur une baie vitrée ainsi que sur une cuisine équipée. Il dispose également de 3 chambres et d'une salle de bains. L'appartement est loué avec une grande terrasse et un garage.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 79,9 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

21 RUE DU CAPITAINE FERBER

APPT 233

59000 LILLE

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2018
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **950 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **890 euros**

Honoraires charge loc. : **1 038,70 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **239,70 euros**

Pinel : **oui**







