

A LOUER TYPE 2 - 38,93 m² - ARMENTIERES - 480 euros CC par mois



Dans une résidence calme et sécurisée, à deux pas de la gare et du centre ville d'Armentières, appartement au 3^{ème} étage avec ascenseur offrant une entrée, un grand séjour de 22m² avec son coin cuisine ouverte, une chambre avec grand placard, une salle de douches, WC séparés, une belle cave et une place de parking extérieur. Idéalement situé !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 38,93 m ²	 Séjour de 21,17 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE CLAIRE VILLE

20 BOULEVARD DU GENERAL FAIDHERBE

APPT 33

59280 ARMENTIERES

Etage : 3 / 6

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui

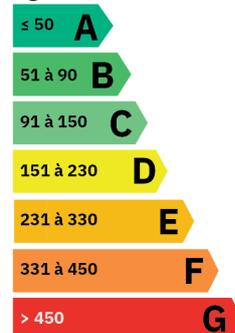
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

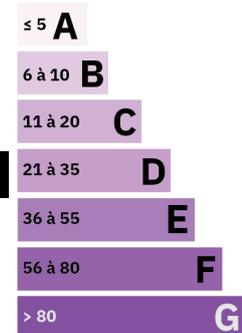
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 480 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 440 euros

Honoraires charge loc. : 428,23 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 116,79 euros







