

## A LOUER TYPE 3 - 59,85 m<sup>2</sup> - ERQUINGHEM LYS - 695 euros CC par mois



Dans un cadre paisible et attractif, en résidence de 2017, nous vous proposons un appartement de type 3 comprenant une entrée avec placard, un vaste séjour avec cuisine équipée, deux belles chambres et une salle de bains. Un balcon très bien exposé et deux places de parking!

DEPECHEZ VOUS !

### CARACTÉRISTIQUES

-  Etage 2
-  Ascenseur
-  Surface de 59,85 m<sup>2</sup>
-  3 pièces
-  2 chambres
-  1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES JARDINS D ERCAN

4 IMPASSE DES ARCHERS

BAT D

59193 ERQUINGHEM LYS

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2007

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

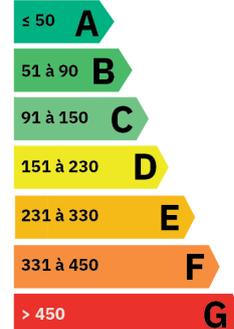
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

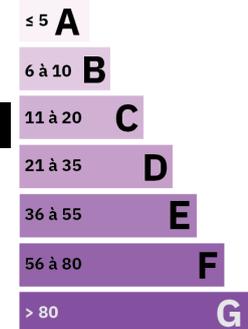
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

94

5

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 695 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 645 euros

Honoraires charge loc. : 658,35 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 179,55 euros







