

A LOUER TYPE 2 - 44,5 m² - LILLE WAZEMMES - 693 euros CC par mois



Lille Wazemmes, à proximité des commodités et des transports, dans une résidence neuve et sécurisée, bel appt de 44.50 m² situé au 5eme étage, comprenant une entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau et une chambre. Une place de parking en sous-sol comprise dans le loyer. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Dossier soumis à conditions de ressources (loi PINEL + GLI).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 44,5 m ²	 Séjour de 21,8 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

ART MONIA
143 RUE DE WAZEMMES
APPT 231
59000 LILLE
Etage : 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2020
Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide : INDIVIDUEL

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 693 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 628 euros

Honoraires charge loc. : 578 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 133 euros

Pinel : oui

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 13,4 m²