

## A VENDRE TYPE 2 - 40 m<sup>2</sup> - LILLE VIEUX LILLE - 175 000 euros



PEPITE emplacement d'exception en plein coeur du VIEUX LILLE place Louise de Bettignies / Rue de Gand, vous serez séduit par cet appartement de type 2 en RDC surélevé.

Cet appartement de type 2 dans une résidence sécurisée de 24 lots vous offre :

- Une belle entrée
- Une grande pièce de vie avec cuisine ouverte
- Une chambre
- Une salle de bain avec arrivées d'eau pour machine à laver
- WC séparés

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 40 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>1990</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>Bois</b>
Rez-de-chaussée	<b>oui</b>
Interphone :	<b>oui</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	<b>SIMPLE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Parquet flottant</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chauffe eau</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>175 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Charges mensuelles :	<b>93 euros/mois</b>

### COPROPRIÉTÉ



