AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 62,25 m² - LILLE - FIVES - 795 euros CC par mois

LILLE FIVES EN RESIDENCE NEUVE ET SECURISEE UN TYPE3 COMPRENANT : UN SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE EQUIPEE, DEUX CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS ET UN CELLIER. UN PARKING COUVERT !!! CHARGES COLLECTIVES

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 62,25 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

ANTARES
127 RUE DU MAL MORTIER
76 RUE DE L ESPERANCE
59000 LILLE

Etage :	**RDC**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

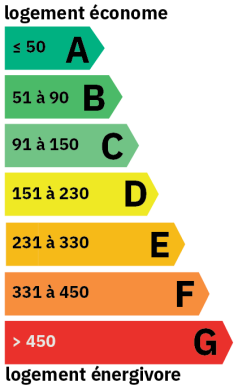
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

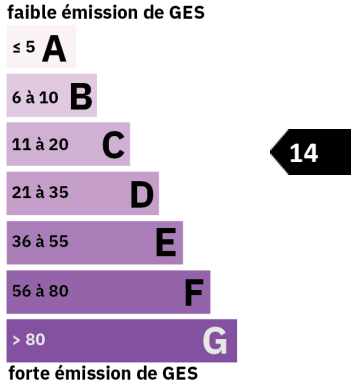
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**PVC**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**795 euros/mois**
dont provision de charges :	**120 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**675 euros**
Honoraires charge loc. :	**809,25 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**186,75 euros**

antarès

Les surfaces et dimensions sont susceptibles de variation en fonction des mises au point liées aux contraintes techniques e réglementaires. Il en est de même concernant le positionnement des poteaux, poutres, et caissons.
Nous vous recommandons de prendre les mesures réelles sur place après réalisation pour les dimensions dont vous avez besoin, compte tenu: des tolérances entre plans, de la réalisation et de la mise au point sur chantier (exemple: pour la cuisine).
NOTA : Les éléments de cuisine ne sont dessinés sur le plan qu'à titre indicatif et ne sont pas fournis.

NOM DU RESERVATAIRE	DATE	VISA DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVANT

AT HOME

Pierres & Territoires
NORD - Promotion Immobilière
7 rue Terremonde - 59008 LILLE
tel : 03 20 63 61 01 - fax : 03 20 63 81 41
bathilde millet architectes

Log H-011 / T3 / RDC

Surfaces

SEJOUR	18.80m²
CUISINE	5.00m²
ENTREE	6.30m²
CHAMBRE 1	10.50m²
CHAMBRE 2	13.45m²
BAINS	4.55m²
CELLIER	1.90m²
WC	1.40m²
PL. (x1)	0.35m²
TOTAL	62.25m²

Légende

GT	Gaine Technique
GTL	Gaine Technique Logement
PL	Placard
LL	Attente Lave-Linge
LV	Attente Lave-Vaisselle
OB	Oscillo-Battant
F	Châssis Fixe
DF	Ouvrant à la Française
V	Velux
VR	Volet Roulant
CU	Chauffage urbain
	Zone de faux plafond/coffre
	Sous-pente HSP <1.80m
	Coffrage hauteur 80cm Chauffage urbain

MISE A JOUR 22/10/2018